

GN.6845.1.12.2021

Nieporęt, dn. 10 stycznia 2022 r.

**Ogłoszenie Wójta Gminy Nieporęt
o Wykazie nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Nieporęt ogłasza poniższy Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L p.	oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczono do dzierżawy na okres
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1*	dz. ew. nr 3/1 Rembelszczyzna księga wieczysta nr WA1L/00050470/3	285	Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza	Nieruchomość gruntowa, porośnięta drzewami	1U- teren usług , część terenu przeznaczona pod poszerzenie drogi klasy głównej o symbolu w planie IKDG do szerokości w liniach rozgraniczających, ponadto przedmiotowa działka położona jest w strefie Ochrony Urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.	Dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

* Czynsz miesięczny płatny z góry, na podstawie umowy, do 20 dnia każdego miesiąca.

Czynsz podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Wysokość czynszu dzierżawnego zostanie ustalona w drodze negocjacji.

z up. Wójta
Alicja Sokołowska
Zastępca Wójta